

-Bodendenkmäler unterliegen gem. Art. 8 Abs. 1 - 2 BayDSchG der Meldepflicht an das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege bzw. an die Untere Denkmalschutzbehörde.

-Es wird darauf hingewiesen, dass in den Genehmigungsplänen in allen Ansichten und Schnitten das natürliche Gelände einzutragen ist.

-Innerhalb der im Bebauungsplan gekennzeichneten Sichtflächen dürfen außer Zäunen neue Hochbauten nicht errichtet werden; Wälle, Sichtschutzzäune, Anpflanzungen aller Art und Zäune sowie Stapel, Haufen u.ä. mit dem Grundstück nicht fest verbundene Gegenstände dürfen nicht angelegt werden, wenn sie sich mehr als 0,80 m über die Fahrbahnebene erheben. Ebenso wenig dürfen dort genehmigungs- und anzeigefreie Bauten oder Stellplätze errichtet und Gegenstände gelagert oder hinterstellt werden, die diese Höhe überschreiten. Dies gilt auch für die Dauer der Bauzeit.

§ 6

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des Art. 79 Abs.1 BayBO handelt, wer den Festsetzungen nach § 2 dieser Satzung zuwiderhandelt.

III. VERFAHREN:

1. BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT: Den betroffenen Bürgern wurde gem. § 13 Abs. 2 Ziff. 2 ÖFFENTLICHKEIT: BauGB in der Zeit vom bis Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Rudelzhausen,

Schickaneder 1. Bgm.

2. FACHSTELLENBETEILIGUNG:

Den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde gem. § 13 Abs. 2 Ziff. 3 BauGB in der Zeit Rudelzhausen, vom bis Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Schickaneder 1. Bgm.

3. SATZUNG:

Die Gemeinde Rudelzhausen hat mit Beschluss des Gemeinderates vom bzw. die Satzung beschlossen.

Rudelzhausen,

Schickaneder 1. Bgm.

4. AUSFERTIGUNG:

Die Satzung wird hiernit ausgefertigt.

Rudelzhausen,

Schickaneder 1. Bgm.

5. BEKANNTMACHUNG:

Die Satzung wurde am in ortsüblicher Weise bekannt gemacht und ist daher rechtskräftig.

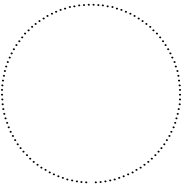
Rudelzhausen,

Schickaneder 1. Bgm.

Rudelzhausen, den

.....

Konrad Schickaneder, 1. Bürgermeister

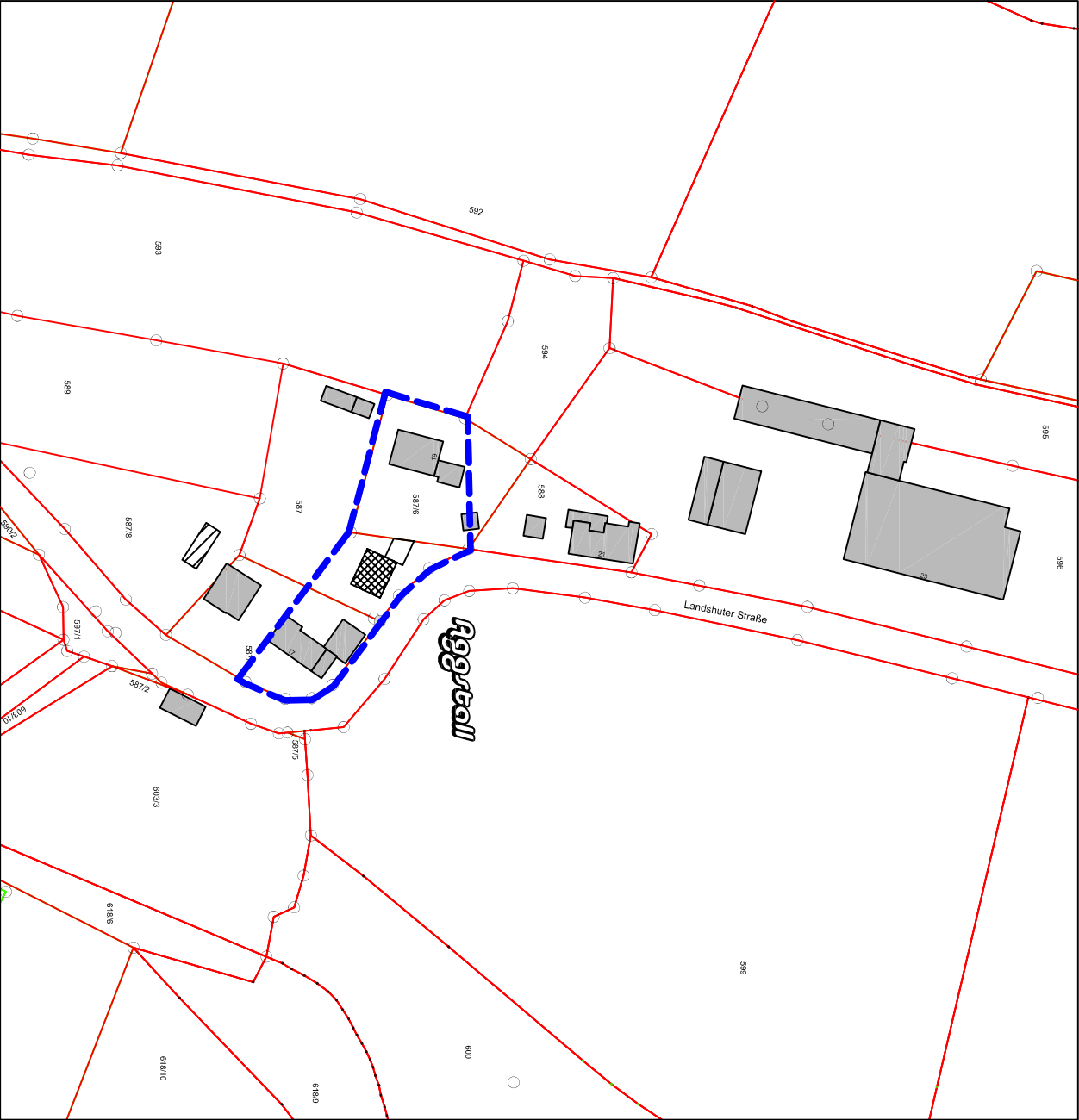


Siegel

Gemeinde Rudelzhausen, Landkreis Freising
SATZUNG (gem. § 35 BauGB, Abs.6)
"AGGSTALL"

ÜBERSICHTSLAGEPLAN

M = 1 : 2000



ENTWURFSVERFASSER:

beraten - planen - bauen

Planungs- und Ingenieurbüro für Bauwesen bpb
Dipl.-Ing.(FH) Georg Kollmannberger
Berichtender Ingenieur ByK
Moosburgerstr. 2 | 84104 Hebrontshausen
T 08754/9694-06 | M 0171/1478757 | F 08754/969405
info@bpb-gk.de | www.bpb-gk.de
PLANUNG | STATIK | BRANDSCHUTZ | BAUPHYSIK

AUSGEFERTIGT:

Rudelzhausen, den

.....

Hebrontshausen, den 15.12.2017

Konrad Schickaneder, 1. Bürgermeister